



COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI

- Provincia di Padova

COPIA

N. 12 Reg. Delibere

N. di Prot.

Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica di Prima convocazione

Oggetto: VARIANTE N. 16 AL PIANO DEGLI INTERVENTI CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE.

L'anno **duemiladiciassette** addì **diciassette** del mese di **luglio** alle ore **21:00** nella sala delle adunanze della sede municipale.

Per determinazione del Sindaco e con avvisi scritti in data utile è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

BORATTO GERRY	P	BORDIGNON ALBERTO	A
LAGO SONIA	P	ZANCHIN GIUSEPPE	P
CARLON ATTILIO	P	CIMOLIN ARIANNA	P
BARON STEFANIA	P	ZEN PIERFRANCESCO	P
CECCHIN SILVIA	P	RESOLI ROSSELLA	P
LAGO VALTER	P	CAMPAGNOLO DIEGO	P
BOLZON GIANFRANCO	P	MAROSTICA LAURA	P
PETRIN TIZIANO	P	ZORZATO PIETRO	A
VOLPE LUIGI	P		

Partecipa alla seduta il Sig. **Bagliolid Stella**, Segretario Generale del Comune.

Il Sig. **BORATTO GERRY** nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza, e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i consiglieri signori:

CARLON ATTILIO
PETRIN TIZIANO
MAROSTICA LAURA

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

E' presente l'assessore esterno **Grigolon Gianfranco**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di S. Martino di Lupari ha adottato il Piano di Assetto Territoriale (P.A.T.) con deliberazione del Consiglio Comunale n° 61 in data 15 dicembre 2008, con procedimento concertato con la Regione del Veneto ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004;
- la Regione Veneto con D.G.R. n° 4005 del 22 dicembre 2009 ha ratificato l'approvazione del P.A.T. avvenuta in conferenza di servizi decisoria il 7 ottobre 2009 presso gli uffici della Regione del Veneto;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 23 novembre 2016 è stato preso atto di quanto espresso nel documento preliminare programmatico illustrato dal Sindaco ai sensi dell'art. 18 comma della L.R. n. 11/2004, al fine di procedere alla redazione di una variante al vigente P.I. per consentire una serie di interventi al sistema produttivo e residenziale;
- in data 17 dicembre 2016, si è tenuta, presso la Sede Municipale di San Martino di Lupari, una riunione informativa, ai sensi del predetto art. 18, comma 2 della L.R.11/2004, al fine di illustrare i contenuti della variante al P.I. ai cittadini, agli enti pubblici ed alle associazioni economiche e sociali eventualmente interessate a formulare richieste e precisazioni di merito;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 28 aprile 2017 è stata adottata la Variante n. 16 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004;
- che gli elaborati della variante sono stati depositati e che l'avviso di avvenuto deposito è stato pubblicizzato nelle forme di legge;
- che con nota prot. n. 275725 del 6.7.2017, la Regione del Veneto – Area Tutela e Sviluppo del Territorio – Direzione Operativa – Unità Organizzativa Genio Civile di Padova, ha espresso parere favorevole alla Valutazione di Compatibilità Idraulica della variante al P.I. n. 16;
- che con nota prot. n. 8226 del 7 giugno 2017 il Consorzio di Bonifica Brenta di Cittadella, ha espresso parere nulla-osta idraulico favorevole relativamente alla variante al P.I. n. 16;
- che con nota prot. 11562 del 29 giugno 2017 il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive, ha espresso parere favorevole alla Valutazione di Compatibilità Idraulica della variante al P.I. n. 16;

Considerato che:

- sono pervenute n. 18 osservazioni di cui n. 16 nei termini e n. 2 oltre il termine fissato;
- tra le osservazioni pervenute sono stati presentati due accordi pubblico-privati da parte delle ditte:
 - Antonello Albino e altri;
 - Fior Immobiliare snc e altri;
- alle osservazioni pervenute sono state formulate delle controdeduzioni, secondo gli elaborati predisposti dall'arch. Giuseppe Cappochin, di seguito indicati:

All. A – Elab. 12.15 Relazione Programmatica;

All. B – Elab. 13 Norme Tecniche Operative;

All. C 1 – Tav. 1.3 Individuazione delle varianti (zona nord) Sc. 1:5.000;
All. C 2 – Tav. 1.4 Individuazione delle varianti (zona sud) Sc. 1:5.000;
All. D – Tav. 1.1 Territorio comunale – zona nord con esclusione dei centri storici Sc. 1:5000;
All. E – Tav. 1.2 Territorio comunale – zona sud con esclusione dei centri storici Sc. 1:5000
All. F - Tav. 2.1 Zona significativa Camapgnalta nord Sc. 1:2000;
All. G - Tav. 2.2 Zona significativa Camapgnalta sud Sc. 1:2000;
All. H – Tav. 2.3 Zona significativa S. Martino con esclusione del centro storico Sc. 1:2000;
All. I – Tav. 2.4 Zona significativa Monastiero –Campretto – Lovari con esclusione del Centro Storico Sc. 1:2000;
All. L - Tav. 2.5 Zona significativa di Borghetto Sc. 1:2000;
All. M - Tav. 3.1 Centro Storico - Capoluogo Sc. 1:1000;
All. N - Tav. 3.2 Centri Storici – Lovari, Monastiero e Campretto Sc. 1:1000;
All. O - Tav. 4 Uso del suolo e verifica S.A.T. Sc. 1:10.000;
All. P – Tav. 5 Verifica aree a standard Sc. 1:10.000;
All. Q – Scheda attività 5* modificata;
All. R – Valutazione di Compatibilità Idraulica – Relazione;
All. S – Valutazione di Compatibilità Idraulica - Rete idrografica principale e consortile – Rischio Idraulico – Individuazione varianti Sc. 1:5.000;
All. 19 – DVD Quadro conoscitivo – Banche dati alfanumeriche e vettoriali;
All. 20 - Bergi Holding S.P.A. prot. n. 5855 del 6 aprile 2017;
All. 21 - Pegorin Federico prot. n. 4947 del 22 marzo 2017;
All. 22 - SE.FO.BI. S.n.c. di Bizzotto G. e A. prot. n. 6660 del 20 aprile 2017;
All. 23 – Antonello Albino e altri prot. n. 12389 del 12.7.2017;
All. 24 – Fior Immobiliare snc e altri prot. n. 12316 del 11.7.2017;
All. 25 – Controdeduzioni;

Viste la L.R. n. 11/2004 e s.m.i. e la L.R. n. 14/2017;

Richiamato l'art. 78 del D. Lgs. N. 267/2000;

Acquisito il parere favorevole espresso ai sensi degli artt. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

- 1) di controdedurre alle 18 osservazioni pervenute relativamente alla variante n. 16 del Piano degli Interventi, secondo le risultanze dell'allegato n. 25, predisposto dall'arch. Giuseppe Cappochin di Selvazzano Dentro;
- 2) di approvare ex art. 18 della L.R. 23 Aprile 2004 n. 11 e successive modificazioni, la variante n. 16 al vigente Piano degli Interventi, secondo i seguenti elaborati aggiornati in conseguenza alle controdeduzioni accettate e che constano di:
 - All. A – Elab. 12.15 Relazione Programmatica;
 - All. B – Elab. 13 Norme Tecniche Operative;
 - All. C 1 – Tav. 1.3 Individuazione delle varianti (zona nord) Sc. 1:5.000;
 - All. C 2 – Tav. 1.4 Individuazione delle varianti (zona sud) Sc. 1:5.000;
 - All. D – Tav. 1.1 Territorio comunale – zona nord con esclusione dei centri storici Sc. 1:5000;
 - All. E – Tav. 1.2 Territorio comunale – zona sud con esclusione dei centri storici Sc. 1:5000

- *All. F - Tav. 2.1 Zona significativa Camapgnalta nord Sc. 1:2000;*
- *All. G - Tav. 2.2 Zona significativa Camapgnalta sud Sc. 1:2000;*
- *All. H – Tav. 2.3 Zona significativa S. Martino con esclusione del centro storico Sc. 1:2000;*
- *All. I – Tav. 2.4 Zona significativa Monastiero –Campretto – Lovari con esclusione del Centro Storico Sc. 1:2000;*
- *All. L - Tav. 2.5 Zona significativa di Borghetto Sc. 1:2000;*
- *All. M - Tav. 3.1 Centro Storico - Capoluogo Sc. 1:1000;*
- *All. N - Tav. 3.2 Centri Storici – Lovari, Monastiero e Campretto Sc. 1:1000;*
- *All. O - Tav. 4 Uso del suolo e verifica S.A.T. Sc. 1:10.000;*
- *All. P – Tav. 5 Verifica aree a standard Sc. 1:10.000;*
- *All. Q – Scheda attività 5* modificata;*
- *All. R – Valutazione di Compatibilità Idraulica – Relazione;*
- *All. S – Valutazione di Compatibilità Idraulica - Rete idrografica principale e consortile – Rischio Idraulico – Individuazione varianti Sc. 1:5.000;*
- *All. 19 – DVD Quadro conoscitivo – Banche dati alfanumeriche e vettoriali;*
- *All. 20 - Bergi Holding S.P.A. prot. n. 5855 del 6 aprile 2017;*
- *All. 21 - Pegorin Federico prot. n. 4947 del 22 marzo 2017;*
- *All. 22 - SE.FO.BI. S.n.c. di Bizzotto G. e A. prot. n. 6660 del 20 aprile 2017;*
- *All. 23 – Antonello Albino e altri prot. n. 12389 del 12.7.2017;*
- *All. 24 – Fior Immobiliare snc e altri prot. n. 12316 del 11.7.2017;*
- *All. 25 – Controdeduzioni;*

3) di demandare al Responsabile dell'Area 4° ogni altro atto o provvedimento previsto dalla Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11.

Presenta l'argomento il Sindaco ed illustra le osservazioni pervenute.

OMISSIS

Interviene il consigliere Zen Pierfrancesco della minoranza "Progetto San Martino – Zen Sindaco".
Risponde il Sindaco.

Non essendoci altri interventi, il Sindaco pone in votazione la suestesa proposta di deliberazione che viene approvata con voti favorevoli n. 9, contrari n. 2 (Petrin Tiziano e Zanchin Giuseppe) ed astenuti n. 4 (Resoli Rossella, Zen Pierfrancesco, Campagnolo Diego e Marostica Laura) legalmente espressi dai n. 15 consiglieri presenti e n. 11 votanti, e che viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, con voti favorevoli n. 9, contrari n. 2 (Petrin Tiziano e Zanchin Giuseppe) ed astenuti n. 4 (Resoli Rossella, Zen Pierfrancesco, Campagnolo Diego e Marostica Laura) legalmente espressi dai n. 15 consiglieri presenti e n. 11 votanti.

Tutti gli interventi risultano registrati su supporto magnetico, opportunamente trascritti, depositati presso l'Ufficio Segreteria del Comune.

PARERE RESPONSABILE DI AREA

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE
F.to BAGGIO GIUSEPPE STEFANO

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to BORATTO GERRY

Il SEGRETARIO GENERALE
F.to Bagliolid Stella

N. 912 del Reg. di Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene affissa e pubblicata in copia all'albo pretorio del Comune il 21-07-2017 e vi rimarrà per 15 giorni.

Addì 21-07-2017

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to DOTT.SSA LIDIA MACCHION

Copia conforme all'originale.

San Martino di Lupari, li 21-07-2017

IL RESPONSABILE 1^a AREA AFFARI GENERALI – PERSONALE
(DOTT.SSA LIDIA MACCHION)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 comma 3 D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267)

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, diverrà ESECUTIVA decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì 21-07-2017

IL RESPONSABILE DELLA 1^a AREA AFFARI GENERALI
LIDIA MACCHION