

**COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI**

Provincia di Padova

Verbale di deliberazione n. **55**
in data 16-05-2016**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**Verbale letto, approvato e
sottoscrittoIL PRESIDENTE
F.to BORATTO GERRYIL SEGRETARIO GENERALE
F.to Bagliolid Stella

OGGETTO

**APPROVAZIONE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
DENOMINATO "VIA DELLE FORNACI 2".**L'anno duemilasedici addì sedici del mese di maggio alle ore 19:00
nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano :

Presente/Assente		
BORATTO GERRY	SINDACO	P
LAGO SONIA	VICESINDACO	P
CARLON ATILIO	ASSESSORE	P
CECCHIN SILVIA	ASSESSORE	P
BOLZON GIANFRANCO	ASSESSORE	P
GRIGOLON GIANFRANCO	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Bagliolid Stella.

BORATTO GERRY nella sua qualità di SINDACO, assume la
presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.N. 584 del Reg. Pubbl.
REFERTO DI PUBBLICAZIONE
Si certifica che il presente verbale
viene affisso e pubblicato all'Albo
Pretorio del Comune il 20-05-2016
e vi rimarrà per 15 giorni.Contestualmente viene trasmesso in
elenco ai capigruppo consiliari.

Addì, 20-05-2016

L'INCARICATO ALLA
PUBBLICAZIONE
F.to (MACCHION LIDIA)La presente copia è conforme
all'originale

Addì 20-05-2016

IL RESPONSABILE 1ª AREA
AFFARI GENERALI – PERSONALE
(Dr.ssa MACCHION LIDIA)**ESECUTIVITA'***(art. 134, comma 3 - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267)*La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, diverrà
ESECUTIVA decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì 20-05-2016

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA AFFARI GENERALI
F.to LIDIA MACCHION

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 61 del 15 dicembre 2008 è stato approvato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di San Martino di Lupari ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004;
- con delibera di Giunta Regionale n. 4005 del 22 dicembre 2009 è stata ratificata l'approvazione del P.A.T. avvenuta in conferenza di servizi decisoria il 7 ottobre 2009;
- con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 40, 41 e 42 del 22 dicembre 2011 è stato approvato il Primo Piano degli Interventi;

ATTESO che:

- le ditte Visentin Alessandra, Arcari Lara, Impresa Edile Gazzola e Gentilini snc di Gazzola Franco e Gentilini Livio, Mezzalana Andrea, Campagnolo Franco, Campagnolo Antonietta, Campagnolo Silvia, Battistella Pietro, Tosetto Innocente, in data 6.10.2015, con nota assunta al prot. gen. del Comune con il numero 13858, successivamente integrata con nota pervenuta al prot. del Comune in data 14.01.2016 al numero 690 hanno presentato il Piano Urbanistico Attuativo denominato "*VIA DELLE FORNACI 2*" individuando nell'ATO 3 ove è inclusa la zona C2;
- il P.U.A. è stato adottato con propria deliberazione n. 18 del 15.02.2016 ed è composto dai seguenti elaborati:
 - Tav. 1 Inquadramento e planimetria;
 - Tav. 2 Planivolumetrico;
 - Tav. 3 Planimetria dei sotto servizi: rete fognatura acque nere;
 - Tav. 4 Planimetria dei sotto servizi: rete raccolta acque meteoriche;
 - Tav. 5 Planimetria dei sotto servizi: rete approvvigionamento idrico;
 - Tav. 6 Planimetria dei sotto servizi: rete distribuzione gas
 - Tav. 7 Planimetria dei sotto servizi: rete telefonica;
 - Tav. 8 Planimetria dei sotto servizi: rete energia elettrica;
 - Tav. 9 Planimetria dei sotto servizi: rete illuminazione stradale;
 - Tav. 10 Planimetria della sistemazione del verde e della segnaletica;
 - Tav. 11 Sezioni stradali di progetto;
 - All. 11 Relazione tecnica illustrativa;
 - All. 12 Documentazione fotografica;
 - All. 13 Norme Tecniche di Attuazione;
 - All. 14 Schema Convenzione;
 - All. 15 Prontuario per la mitigazione ambientale;
 - All. 16 Capitolato e preventivo sommario di spesa;
 - All. 17 Verifica di compatibilità geologica, geomorfologica e idrogeologica dell'intervento;
 - All. 18 Atto unilaterale d'obbligo;

RICORDATO che dell'adozione, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11/2004 è stato fatto avviso mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune in data 13.04.2016, R.A.P. n. 396/16;

PRESO ATTO che nel periodo di venti giorni successivi alla pubblicazione del predetto avviso, non sono pervenute osservazioni in merito;

RICHIAMATO l'art. 5 comma 13 del Decreto Legge 13 maggio 2011 n. 70, con le modifiche introdotte in sede di conversione della legge 12 luglio 2011 n. 106, che, per le regioni a statuto ordinario prevede "*I piani*

attuativi, come denominati dalla legislazione regionale, conformi allo strumento urbanistico generale vigente, sono approvati dalla giunta comunale”;

ACCERTATO che il P.U.A. in esame è conforme al P.I. vigente e che nulla osta alla sua approvazione;

VISTI:

- » la L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i.;
- » l'art. 9 delle Norme di Attuazione del P.I.;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DELIBERA

1. di approvare il P.U.A. denominato “VIA DELLE FORNACI 2” presentato dalle ditte Visentin Alessandra, Arcari Lara, Impresa edile Gazzola e Gentilini snc di Gazzola Franco e Gentilini Livio, Mezzalira Andrea, Campagnolo Franco, Campagnolo Antonietta, Campagnolo Silvia, Battistella Pietro, Tosetto Innocente, individuato nell'ATO 3 ove è inclusa la zona C2, redatto a cura dell'arch. Fabio Zecon di San Martino di Lupari e composto dagli elaborati grafici evidenziati in premessa;
2. di demandare al responsabile della 4^a Area geom. Giuseppe Stefano Baggio l'adozione degli atti conseguenti.

PARERE RESPONSABILE DI AREA

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE

F.to BAGGIO GIUSEPPE STEFANO

PARERE RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO

F.to Bagliolid Stella

Con voti unanimi favorevoli la Giunta Comunale approva la suestesa proposta di deliberazione e con separata votazione palese favorevole unanime il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000