



**Città di
San Martino di Lupari**

AREA "LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI
ENERGIA – PATRIMONIO"

C.U.C.

Centrale Unica di Committenza
**SAN MARTINO DI LUPARI
TOMBOLO**

**AVVISO DI INDAGINE ESPLORATIVA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
“LP 53 ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA DELLA SCUOLA
ARMANDO DIAZ DI BORGHETTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
DELL’ISTITUTO SCOLASTICO A.DIAZ DI BORGHETTO Intervento realizzato
avvalendosi del finanziamento comunitario POR FESR 2014-2020 AZIONE
4.1.1 ed POR FERS 2014-2020 AZIONE 5.3.2.”**

CUP: G85I16000130002

CIG: 6838607505

Si rende noto che con Determinazione n. 78 – R.G. n. 192 in data 03.04.2017, in conformità a quanto previsto dagli art. 36 comma 2 lett. c) e 37 comma 2 e 4 del D.Lgs. 50/2006, è stabilito di espletare un’indagine di mercato per l’individuazione di quindici ditte (ove presenti) al fine del successivo affidamento dei lavori di “LP 53 Adeguamento alla normativa antisismica Armando Diaz di Borghetto e Riqualificazione energetica dell’istituto scolastico A. Diaz di Borghetto”, mediante procedura negoziata.

Amministrazione Aggiudicatrice: Centrale Unica di Committenza San Martino di Lupari – Tombolo

Sede legale e operativa: Largo Europa n. 5 – 35018 San Martino di Lupari (PD)

Responsabile del Procedimento di gara: geom. Maurizio Bellato

Pec: sanmartinodilupari.pd@cert.ip-veneto.net

Telefono: 049 9460408 int.5

Fax: 049 9461066

Codice NUTS ITD36

Codice CPV 4520000-9

Amministrazione Committente: Comune di San Martino di Lupari – Largo Europa n. 5 – 35018 San Martino di Lupari (PD).

Sito internet: <http://www.comune.sanmartinodilupari.pd.it>

Descrizione dei lavori: adeguamento sismico della scuola mediante la realizzazione di un piano rigido a livello ultimo, demolizione copertura in capriate lignee, demolizione impianto elettrico, esecuzione di un nuovo solaio in latrocemento, isolamento termico ed impermeabilizzazione, esecuzione di irrigidimento di tutte le pareti, irrigidimento perpendicolari alla direzione longitudinale dell’edificio, inserimento di telai metallici, consolidamento terreno, esecuzione di un nuovo impianto elettrico, e fornitura e posa di nuovi serramenti, sulla base del progetto esecutivo redatto dall’ing. Matteazzi Renato di (VI).

Importo dell’appalto:

Importo complessivo a base d’appalto (compresi oneri sicurezza): Euro 705.962,21 di cui:

- Euro 694.417,05 soggetti a ribasso
- Euro 11.545,16 oneri per la sicurezza non ribassabili.





Finanziamento: I lavori sono finanziati con fondi europei e parte con fondi propri: per la parte Antisismica POR FERS 2014-2020 azione 4.1.1, per la parte di Riqualificazione energetica scuola POR FERS 2014-2020 azione 5.3.2.

Categorie lavori:

OS 21 OPERE STRUTTURE SPECIALI (Categoria Prevalente) Euro 412.160,33

Qualificazione obbligatoria: **SI**

Super-specialistica: **SI**

CATEGORIA SUPER SPECIALISTICA DM 248/2016

Per tali categorie non è ammesso l'avvalimento, qualora il loro valore superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori e, ai sensi dell'articolo 105, comma 5 del Codice, **l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere** e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. (art. 1 comma 2 DM248/2016)

REQUISITI PER OTTENERE LA QUALIFICAZIONE A QUESTA CATEGORIA:
avere nel proprio organico personale tecnico specializzato, appositamente formato e periodicamente aggiornato, per la corretta installazione e messa in esercizio dei prodotti e dei dispositivi da costruzione, anche complessi, impiegati nelle relative categorie di lavori, nonché, nei casi previsti dalle norme tecniche di riferimento, in possesso di attestazioni di qualificazione rilasciate da organismi riconosciuti; (Art. 3 comma 1 lett. a DM 248/2016)

OG1 EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI Euro 153.050,13

Qualificazione obbligatoria: **SI**

Super-specialistica: **NO**

OS 30 IMPIANTI ELETTRICI Euro 71.861,11

Qualificazione obbligatoria: **SI** Super-specialistica:

SI CATEGORIA SUPERSPECIALISTICA DM 248/2016

Per tali categorie non è ammesso l'avvalimento, qualora il loro valore superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori e, ai sensi dell'articolo 105, comma 5 del Codice, **l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere** e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. (art. 1 comma 2 DM248/2016)

OS6 SERRAMENTI Euro 57.345,48

Qualificazione obbligatoria: **NO**

Super-specialistica: **NO**





Città di San Martino di Lupari

AREA "LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI
ENERGIA – PATRIMONIO"

C.U.C.

Centrale Unica di Committenza
SAN MARTINO DI LUPARI
TOMBOLO

Tempi di esecuzione dei lavori e documentazione di gara:

Le ditte partecipanti dovranno obbligatoriamente e tassativamente garantire l'inizio dei lavori entro il giorno 25.06.2017 (per inizio dei lavori si intende accantieramento, cartello di cantiere ed inizio dei lavori con maestranze adeguate, e non il semplice verbale di consegna dei lavori) I LAVORI DEVONO ESSERE ULTIMATI ENTRO IL 30 OTTOBRE 2017.

I lavori saranno consegnati in pendenza del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Ai fini della valutazione della candidatura al seguente link:

<http://www.comune.sanmartinodilupari.pd.it/files/01-SISMICA.zip>

<http://www.comune.sanmartinodilupari.pd.it/files/02-RIQUALIFICAZIONE.zip>

potranno essere visionati le bozze della Documentazione di gara.

Criterio di aggiudicazione:

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

Soggetti Ammessi:

Il concorrente dovrà essere in possesso:

- di attestazione di qualificazione SOA nella categoria e per le classifiche adeguate ai lavori da assumere, ovvero la categoria prevalente OS 21 in classifica II;
- dei requisiti previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016.

Ed inoltre, in caso di consorzi, il possesso dei requisiti previsti dall'art. 47 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ed in caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici, il possesso dei requisiti previsti dall'art. 48 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016.

Il concorrente dovrà inoltre non essere in possesso di nessuno dei motivi di esclusione previsti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016.

Modalità di presentazione delle candidature:

Gli operatori economici devono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso mediante la compilazione dell'istanza di partecipazione (Allegato 1) e l'invio del tutto all'indirizzo di posta elettronica certificata istituzionale:

sanmartinodilupari.pd@cert.ip-veneto.net

L'email PEC dovrà avere il seguente oggetto: "MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA - LP 53 ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA DELLA SCUOLA ARMANDO DIAZ DI BORGHETTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO A. DIAZ DI BORGHETTO" e deve pervenire

entro e non oltre le ore 10.00 di venerdì 28 aprile 2017

Farà fede la data e l'ora di arrivo della PEC. Le PEC pervenute successivamente saranno considerate irricevibili.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi presso l'ufficio protocollo del Comune.





Città di San Martino di Lupari

AREA "LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI
ENERGIA – PATRIMONIO"

C.U.C.

Centrale Unica di Committenza
**SAN MARTINO DI LUPARI
TOMBOLO**

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione - richiesto a pena di non ammissione e irricevibilità - farà fede unicamente la data e l'orario di arrivo posti dall'Ufficio Protocollo del Comune di San Martino di Lupari.

A tal fine si precisa che gli uffici del Comune di San Martino di Lupari sono aperti al pubblico dalle ore 9:30 alle ore 12:30 dal lunedì al sabato, esclusi la domenica ed i giorni festivi.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Documentazione da presentare:

I soggetti interessati a partecipare dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse presentando entro i termini sopraindicati mediante email contenente la documentazione di seguito descritta:

- **Istanza di partecipazione redatta sul modello Allegato sub. 1).**
- **Copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore o di un documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35, comma 2, D.P.R. 445/2000 in corso di validità.**

Ai sensi degli artt. 43 e 71, D.P.R. 445/2000 e s.m.i., l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di verificare il possesso dei requisiti generali e tecnici dichiarati, di cui agli articoli da 45, 47, 48 del D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. nonché alla specifica normativa di settore e, inoltre, di verificare l'ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 (motivi di esclusione), nelle singole fasi di affidamento.

I requisiti per l'ammissione nonché per lo svolgimento degli incarichi di cui al presente Avviso, devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda.

Resta fermo che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che dovranno essere confermati ed eventualmente comprovati dall'interessato in occasione dell'eventuale invito a procedura negoziata in cui dovranno essere presentate le dichiarazioni bancarie richieste nonché una relazione circa le esperienze pregresse. In sede di gara la dichiarazione dovrà essere ripetuta e firmata in originale.

Modalità di selezione dei candidati da invitare alla procedura negoziata:

Le istanze di partecipazione pervenute nei termini, saranno valutati al fine di verificare la regolarità formale della documentazione ivi contenuta nonché a constatare il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dei candidati e, in caso negativo, ad escluderli dalla selezione.

Il sorteggio, in seduta pubblica, sarà effettuato alle ore 10,30 del giorno martedì 2 maggio 2017 presso gli uffici del Comune di San Martino di Lupari.

Verranno sorteggiati **15 (quindici)** operatori economici in possesso dei requisiti, cui rivolgere l'invito alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso il sorteggio pubblico.

In caso di presentazione di istanze in numero inferiore a quindici, si procederà ugualmente all'esperimento della procedura negoziata invitando tutti i soggetti risultati in possesso dei requisiti.

Parimenti la Centrale Unica di Committenza San Martino di Lupari – Tombolo si riserva la facoltà di non procedere al sorteggio e di invitare tutti i soggetti risultati in possesso dei requisiti.





Città di San Martino di Lupari

AREA "LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI
ENERGIA – PATRIMONIO"

C.U.C.

Centrale Unica di Committenza
SAN MARTINO DI LUPARI
TOMBOLO

Gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare offerta con apposita Lettera di invito contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta e tutte le condizioni contrattuali di esecuzione.

La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo.

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/16, prima di disporre l'aggiudicazione, la migliore offerta potrà essere sottoposta a verifica di congruità.

Informazioni varie

Il presente Avviso Pubblico, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale, né procedura concorsuale e non vincola in alcun modo la Centrale Unica di Committenza San Martino di Lupari – Tombolo, ne tantomeno il Comune di San Martino di Lupari, che sarà libera di non procedere con gli inviti alla procedura negoziata e/o di avviare altre procedure.

La Centrale Unica di Committenza San Martino di Lupari – Tombolo ha la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, la presente indagine, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi dell'artt. 11 e 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che i dati personali forniti e raccolti sulla scorta del presente Avviso verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della procedura in oggetto di che trattasi e resteranno riservati sino alla conclusione della stessa, successivamente saranno archiviati.

Le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Pubblicazione avviso

Di dare atto che detto avviso sarà pubblicato nell'Albo pretorio on-line e nel sito internet dell'amministrazione comunale per 15 (quindici) giorni consecutivi, sul profilo della stazione appaltante, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su un quotidiano a diffusione nazionale, su un quotidiano a diffusione locale, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale dell'Anac;

ADEMPIMENTI EX ART. 4 E 5 L. 241/90

Responsabile 3^a area Tecnica: geom. Maurizio Bellato

Responsabile del Procedimento: geom. Maurizio Bellato

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici-Manutenzione-Energia-Patrimonio

Orario di apertura: Martedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00

Giovedì dalle ore 15:30 alle ore 17:30

Il Responsabile 3^a Area
geom. Maurizio Bellato



Allegati:

Allegato 1) Istanza di Partecipazione.-



Allegato 1)

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE AVVISO DI INDAGINE ESPLORATIVA
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “LP 53 ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA ANTISISMICA E DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA
ARMANDO DIAZ DI BORGHETTO Intervento realizzato avvalendosi del
finanziamento comunitario POR FESR 2014-2020 AZIONE 4.1.1 ed POR
FERS 2014-2020 AZIONE 5.3.2.”**

**CUP: G85I16000130002
CIG: 6838607505**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a il _____
a _____ Prov. _____
e residente in _____
in Via _____ n. _____
in qualità della Ditta _____
con sede in _____ Prov. _____
via _____
e-mail _____
Pec _____
Codice Fiscale _____
P.IVA n. _____

DICHIARE DI ESSERE IN POSSESSO:

- dei requisiti generali e tecnici dichiarati, di cui agli articoli da 45, 47, 48, D.Lgs n 50/2016 e del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. nonché alla specifica normativa di settore;
- dei requisiti di partecipazione indicati nell’avviso pubblico per l’appalto in oggetto;

DICHIARA, ALTRESI’,

- di impegnarsi, qualora aggiudicataria dei lavori, di iniziare gli stessi obbligatoriamente e tassativamente entro il giorno 25.06.2017 (per inizio dei lavori si intende accantieramento, cartello di cantiere ed inizio dei lavori con maestranze adeguate, e non il semplice verbale di consegna dei lavori);
- di impegnarsi, qualora aggiudicataria dei lavori, ad ultimare gli stessi tassativamente entro il 30.10.2017;
- di accettare la consegna, qualora aggiudicataria dei lavori, in pendenza del contratto ai sensi dell’art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;





*Città di
San Martino di Lupari*

AREA "LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI
ENERGIA - PATRIMONIO"

C.U.C.

Centrale Unica di Committenza
SAN MARTINO DI LUPARI
TOMBOLO

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Data _____

Firma _____

N.B. allegare documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

