



Città di
San Martino di Lupari

AREA "LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI
ENERGIA - PATRIMONIO"

VERBALE DI GARA

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, dei lavori di "Adeguamento della centrale termica del palazzetto esistente e nuovo".
CUP: G87B16000500004 – CIG: 7201864E2B.
Determina a contrarre n. 236 - R.G. n. 492 del 16.09.2017

Il giorno 14 ottobre 2017 alle ore 8.30 presso la sede del Comune di San Martino di Lupari si è riunita la commissione di gara per lo svolgimento delle operazioni necessarie ad individuare il soggetto cui affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata, tramite R.D.O. sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con la presenza dei signori:

-	Presidente	geom. Maurizio Bellato, Responsabile 3 ^a Area "Lavori Pubblici – Manutenzioni-Energia e Patrimonio" del Comune di San Martino di Lupari
-	Componente	arch. Perin Alessandro, Istruttore tecnico in comando presso il Comune di San Martino di Lupari
-	Componente, con funzioni di segretario verbalizzante	Chiara Fogale, Collaboratore amm.vo del Comune di San Martino di Lupari

Il Presidente dichiara aperta la seduta, attivando il portale in seduta pubblica.

Dati dell'appalto:

Criterio di aggiudicazione:	maggior ribasso percentuale
Amministrazione titolare del procedimento:	Comune di San Martino di Lupari
Responsabile del Procedimento:	Geom. Bellato Maurizio
Termine ultimo presentazione offerte:	ore 12.00 del 12.10.2017
Numero ditte invitate:	20 (venti)

Elenco operatori economici invitati:

1	ARTIGIANA IMPIANTI snc – Partita Iva 01509050280
2	BARBIN IMPIANTI srl – Partita Iva 01298150283
3	BONATO GIANLUCA TERMOIDRAULICA – Partita Iva 02078640287
4	CONSORZIO STABILE PEDRON – Partita Iva 04349510281
5	DA.PE srl – Partita Iva 00121290282
6	GAS SICURO DI FAVARO P.I. ANTONIO – Partita Iva 01788520284
7	GEMMO spa – Partita Iva 03214610242
8	GEROTTO F.LLI srl – Partita Iva 04825740261
9	I.TEC. srl – Partita Iva 03893860282
10	LIMES srl – Partita Iva 00187060243
11	MA.FRA. GESTIONI srl – Partita Iva 03200890279



Città di
San Martino di Lupari

AREA "LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI"
ENERGIA - PATRIMONIO

12	R.G. IMPIANTI srl – Partita Iva 02471080271
13	RAMPIN srl – Partita Iva 00226680288
14	RANZATO IMPIANTI srl – Partita Iva 03121000271
15	RIZZATO IMPIANTI srl – Partita Iva 00931710248
16	S.I.T.I.S. srl – Partita Iva 01864190242
17	TERMICA SILE snc DI ARTUSO GIANCARLO & C. – Partita Iva 00346070261
18	TERMOIDRAULICA SBRISSA – Partita Iva 03643830262
19	TERMOIDRAULICA SUSIN LUIGI srl – Partita Iva 04266660267
20	TRENTIN IMPIANTI srl – Partita Iva 04245500261

La Commissione di gara prende atto che entro le ore 12.00 del 12.10.2017 sono pervenute, tramite portale MEPA, n. 4 offerte e precisamente:

Data presentazione offerta	Ditta
04.10.2017 ore 12:27	R.G. IMPIANTI srl – Partita Iva 02471080271
10.10.2017 ore 16:37	RANZATO IMPIANTI srl – Partita Iva 03121000271
12.10.2017 ore 9:02	LIMES srl – Partita Iva 00187060243
12.10.2017 ore 9:54	I.TEC. srl – Partita Iva 03893860282

Si procede con l'apertura della busta virtuale "Documentazione amministrativa" esaminando la documentazione contenuta per accertarne la conformità con le prescrizioni dell'avviso di selezione.

Contestualmente viene tentato il collegamento al Sistema AVCPass del sito internet dell'A.N.A.C. con esito di disservizio del portale.

Tutte le ditte offerenti hanno prodotto il PASSOE generato dal Sistema AVCPass come richiesto nella documentazione di gara che non viene al momento verificato.

La Commissione procede alla verifica della documentazione amministrativa, presente nel portale MEPA.

Si redige la sottoriportata tabella riepilogativa:

N. PROG.	Ditta	REGOLARITA' DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	
1	R.G. IMPIANTI srl – Partita Iva 02471080271	Documentazione conforme	Ammessa
2	RANZATO IMPIANTI srl – Partita Iva 03121000271	Documentazione conforme	Ammessa
3	LIMES srl – Partita Iva 00187060243	Documentazione conforme	Ammessa
4	I.TEC. srl – Partita Iva 03893860282	Documentazione conforme	Ammessa

Si procede con l'apertura delle buste virtuale "Offerta economica" per le ditte ammesse esaminandone la documentazione contenuta per accertarne la conformità con le prescrizioni dell'avviso di selezione e si riepiloga così come segue:

N. PROG.	Ditta	REGOLARITA' DOCUMENTAZIONE ECONOMICA	IMPORTO OFFERTO
----------	-------	--------------------------------------	-----------------

 2



Città di
San Martino di Lupari

AREA "LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI
ENERGIA - PATRIMONIO"

1	R.G. IMPIANTI srl - Partita Iva 02471080271	Documentazione conforme	74.276,27
2	RANZATO IMPIANTI srl - Partita Iva 303121000271	Documentazione conforme	83.964,99
3	LIMES srl - Partita Iva 00187060243	Documentazione conforme	77.972,54
4	I.TEC. srl - Partita Iva 03893860282	Documentazione conforme	70.041,94

Dopo vari tentativi di accesso al sistema AVCPASS, con esito negativo, la Commissione sospende la seduta con aggiornamento alle ore 8.00 di lunedì 16 ottobre 2017.
Il presidente dichiara sospesa la seduta di gara alle ore 11.12.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente geom. Maurizio Bellato
Componente verbalizzante arch. Alessandro Perin
Componente Chiara Fogale



Il giorno 16 ottobre 2017 alle ore 8.30 presso la sede del Comune di San Martino di Lupari si è riunita la commissione di gara per lo svolgimento delle operazioni necessarie ad individuare il soggetto cui affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata, tramite R.D.O. sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con la presenza dei signori:

-	Presidente	geom. Maurizio Bellato, Responsabile 3 ^a Area "Lavori Pubblici - Manutenzioni-Energia e Patrimonio" del Comune di San Martino di Lupari
-	Componente	arch. Perin Alessandro, Istruttore tecnico in comando presso il Comune di San Martino di Lupari
-	Componente, con funzioni di segretario verbalizzante	Chiara Fogale, Collaboratore amm.vo del Comune di San Martino di Lupari

Il Presidente dichiara aperta la seduta, effettuato il collegamento al Sistema AVCPass del sito internet dell'A.N.A.C.; viene selezionato il CIG della gara in oggetto ed aperta la seduta.

Il portale non consente il proseguo della fase di acquisizione dei pass (a sistema non risulta presente nessun passo). Il Presidente procedere con una richiesta di assistenza al Contac Center dell'Autorità.

La Commissione sospende la seduta con aggiornamento alle ore 8.30 di martedì 17 ottobre 2017.

Il presidente dichiara sospesa la seduta di gara alle ore 8.46.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente geom. Maurizio Bellato
Componente verbalizzante arch. Alessandro Perin
Componente Chiara Fogale





Città di San Martino di Lupari

AREA "LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI
ENERGIA - PATRIMONIO"

Il giorno 17 ottobre 2017 alle ore 8.30 presso la sede del Comune di San Martino di Lupari si è riunita la commissione di gara per lo svolgimento delle operazioni necessarie ad individuare il soggetto cui affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata, tramite R.D.O. sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con la presenza dei signori:

-	Presidente	geom. Maurizio Bellato, Responsabile 3 ^a Area "Lavori Pubblici - Manutenzioni-Energia e Patrimonio" del Comune di San Martino di Lupari
-	Componente	arch. Perin Alessandro, Istruttore tecnico in comando presso il Comune di San Martino di Lupari
-	Componente, con funzioni di segretario verbalizzante	Chiara Fogale, Collaboratore amm.vo del Comune di San Martino di Lupari

Il Presidente dichiara di essere stato contattato dal Contac Center dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e di aver risolto le problematiche emerse durante le sedute precedenti.

Si dichiara aperta la seduta, e si effettua il collegamento al Sistema AVCPass del sito internet dell'A.N.A.C.; viene selezionato il CIG della gara in oggetto.

Si verifica i PASSOE generati dal Sistema AVCPass come richiesto nella documentazione di gara e tutti risultano regolari e presenti a sistema.

Si procede alla procedura denominata "Acquisizione del partecipante" verificando la corrispondenza tra i dati del concorrente presenti nella busta virtuale "Documentazione amministrativa" che risultano per tutte e quattro gli operatori economici partecipanti conformi.

La Commissione analizzate le offerte presentate redige la seguente graduatoria provvisoria:

Ditta	Importo offerto:	Classifica:
I.TEC. srl - Partita Iva 03893860282	70.041,94	1°
R.G. IMPIANTI srl - Partita Iva 02471080271	74.276,27	2°
LIMES srl - Partita Iva 00187060243	77.972,54	3°
RANZATO IMPIANTI srl - Partita Iva 303121000271	83.964,99	4°

Il presidente di gara aggiudica provvisoriamente i lavori di "Adeguamento della centrale termica del palazzetto esistente e nuovo" alla ditta I.TEC S.r.l. con sede a Villa del Conte (PD) in via Marsara n. 4 - Codice Fiscale e P.IVA n. 03893860282 che ha offerto l'importo di Euro 70.041,94 (oneri per la sicurezza parti ad Euro 400,00 esclusi).

Il presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 9.30.-

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente geom. Maurizio Bellato

Componente verbalizzante arch. Alessandro Perin

Componente Chiara Fogale

