



# Città di San Martino di Lupari

Provincia di Padova

**3^ AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI**

tel. 049 9460408 int. 5 - fax 049 9461066

e-mail PEC: sanmartinodilupari.pd@cert.ip-veneto.net

e-mail: llpp@comune.sanmartinodilupari.pd.it

Prot. n. 9471

San Martino di Lupari, 11 maggio 2021

## **AVVISO DI VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA**

(ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per l'alienazione dei beni immobiliari comunali approvato dal C.C. 35 del 19.11.2007)

DESCRIZIONE DEL BENE	<b>Porzione area pianeggiante, collocata nel centro cittadino nelle immediate adiacenze del parcheggio pubblico di Piazzetta del Castellaro di San Martino di Lupari</b>
UBICAZIONE IMMOBILE	<b>Via dell'Usignolo</b>
DATI CATASTALI	<b>COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI (PD) Fg. 12, mapp. 821</b>
PREVISIONI URBANISTICHE	<b>Zona B</b>
SUPERFICIE DEL MAPPALE oggetto di alienazione	<b>mq. 676 circa</b>
DESTINAZIONE D'USO	Conformante al carattere di molteplicità delle attività che compongono il tessuto residenziale esistente, il <b>P.I. prevede, oltre alla destinazione principale "residenziale", tutte le destinazioni d'uso compatibili con la destinazione residenziale.</b>
VALORE DI STIMA	<b>Euro 35.152,00 (euro trentacinquemilacentocinquantadue/00) pari ad Euro/mq. 52,00</b> comprensivo della alberature di <i>Juglans regia</i> (nome generico: <i>noce</i> ) esistenti sulla porzione di area.

## **AVVISO APERTURA OFFERTE**

Il Presidente rende noto che la Commissione di gara si riunirà, in seduta pubblica, il giorno:

**17 maggio 2021 alle ore 9.30**

presso la sede del Comune di San Martino di Lupari, sita in Largo Europa n. 5, per l'apertura delle buste amministrative ed economiche presentate dai soggetti partecipanti.

Il Presidente della Commissione  
Geom. Maurizio Bellato

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate,  
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*